



# CITTA' DI TEMPIO PAUSANIA

C.A.P. 07029 (Provincia di Olbia - Tempio)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 7 DEL 27/01/2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA PRESA D'ATTO ADEGUAMENTO  
CARTOGRAFICO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE LA PUNTA, ZONA C1 A SAN  
PASQUALE. PROPRIETÀ MAESTRALIA**

L'anno 2015 addì 27 del mese di Gennaio alle ore 16.00 ed in quelle a seguire, nella Sala delle Adunanze del Comune si è riunito il Consiglio Comunale che è stato convocato, a norma di regolamento ed in seduta pubblica, alla Prima convocazione ed in sessione Straordinaria Urgente, Risultano all'appello nominale:

ADDIS ANTONIO		MADARESE AGOSTINO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
ADDIS GIOVANNI A. G.		MANCA TONINA F.	
Consigliere	No	Consigliere	Si
ADDIS MARIO		MANCONI PEPPINO	
Consigliere	No	Consigliere	No
AISONI ANNA P.		MAROTTO FRANCESCO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
ALTANA PIETRO		MONTEDURO GIOVANNI S.	
Consigliere	No	Consigliere	Si
BIONDA GIOVANNI		MORETTO MARCELLO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
CASTAGNA MAURA		ORECCHIONI ANTONIO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
COMITI GIOVANNI P.		PIRINA ANDREA	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
COSSU ANGELO		PIRINU GIUSEPPE	
Consigliere	No	Consigliere	Si
COSSU ROBERTO		QUARGNENTI FRANCESCO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
DONEDDU MARCELLO		SANNA PAOLO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
FENU MARCO		SASSU SALVATORE	
Consigliere	No	Consigliere	No
FREDIANI ROMEO		USAI GIUSEPPE M. R.	
Sindaco	Si	Consigliere	Si
GARRUCCIU SALVATORE		VISICALE TOMASO	
Consigliere	Si	Consigliere	No
LAMANDA PASQUALE			
Consigliere	Si		
LUCIANO NICOLA			
Consigliere	Si		

**CONSIGLIERI**

**PRESENTI 23 ASSENTI 8**

Verificato il numero legale degli intervenuti, presiede CASTAGNA MAURA nella sua qualità di Consigliere. Partecipa il Segretario AISONI SILVANO C.

In prosecuzione di seduta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Esamina la proposta avente ad oggetto “**APPROVAZIONE DEFINITIVA PRESA D'ATTO ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE LA PUNTA, ZONA C1 A SAN PASQUALE. PROPRIETÀ MAESTRALIA**”

Il **Presidente del Consiglio**, da' la parola all'assessore **Addis Antonio** per l'illustrazione della proposta.

*Esce dall'aula il consigliere Cossu Angelo*

**Usai** dichiara il voto di astensione

**Marotto** dichiara il voto favorevole

**Aisoni** dichiara il voto favorevole

**Addis Antonio** comunica che ha chiesto agli uffici di verificare quante pratiche sono ancora non concluse.

Al termine delle dichiarazioni di voto il Presidente mette ai voti la proposta.

Visto l'esito della votazione sul punto all'ordine del giorno, avente il seguente oggetto: “**APPROVAZIONE DEFINITIVA PRESA D'ATTO ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE LA PUNTA, ZONA C1 A SAN PASQUALE. PROPRIETÀ MAESTRALIA**” espressa per alzata di mano, proclamata dal Presidente, che ha dato il seguente risultato:

Presenti **23**

Votanti **23**

Favorevoli **22**

Astenuti **1 (Usai)**

Contrari **0**

## DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente il seguente oggetto: “**APPROVAZIONE DEFINITIVA PRESA D'ATTO ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE LA PUNTA, ZONA C1 A SAN PASQUALE. PROPRIETÀ MAESTRALIA**”

Alle ore 20.30 la seduta è tolta

Ufficio Proponente: Responsabile Servizio Servizi Territoriali

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 23/01/2015

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA PRESA D'ATTO ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE LA PUNTA, ZONA C1 A SAN PASQUALE. PROPRIETÀ MAESTRALIA**

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale N° 29 del 25.09.2014, approvata nei modi e forme di legge, relativa all'adozione della Presa d'atto di adeguamento cartografico del Piano di Lottizzazione La Punta, a San Pasquale, classificato nel Vigente Programma di Fabbricazione in Zona C1, di proprietà della Maestralia srl;

**Visto** l'avviso di pubblicazione in data 22.10.2014 depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni presso il Servizio urbanistica del Settore Tecnico;

**Atteso** che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e mediante avviso sul Corriere dello Sport edizione edizione Sardegna;

**Considerato** che nei trenta giorni successivi a decorrere dall'ultimo giorno di pubblicazione non sono pervenute a questo Comune osservazioni in merito al Piano adottato;

**Vista** la Legge Urbanistica integrata;

**Vista** la Legge Regionale 22.12.1989 n° 45;

**Acquisiti** i preventivi pareri degli Uffici Comunali competenti ai sensi della Legge n°267/2000 che si riportano in calce alla presente;

**PROPONE DI DELIBERARE**

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

- **Di approvare** in via definitiva, la Presa d'atto di adeguamento cartografico del Piano di Lottizzazione La Punta, a San Pasquale, classificato nel Vigente Programma di Fabbricazione in Zona C1, di proprietà della Maestralia srl

- **di dare atto** che gli elaborati progettuali sono allegati alla Delibera C.C. N° 29 del 25.10.2014, relativa all'adozione del Piano in argomento.

- **di dare atto che** la presente deliberazione non presenta riflessi contabili

- **di dare** immediata esecutività alla presente delibera.





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2015 / 7**

Ufficio Proponente: **Responsabile Servizio Servizi Territoriali**

Oggetto: **APPROVAZIONE DEFINITIVA PRESA D'ATTO ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE LA PUNTA, ZONA C1 A SAN PASQUALE. PROPRIETÀ MAESTRALIA**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Responsabile Servizio Servizi Territoriali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/01/2015

Il Responsabile di Settore  
Arch. Serra Giancarmelo

## Visto contabile

Servizio Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 26/01/2015

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dr. Silvano Cavallotti Aisoni

Letto ed approvato il presente verbale viene come in appresso sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

CASTAGNA MAURA

**IL SEGRETARIO GENERALE**

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 16/02/2015 al 03/03/2015 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.124 - comma 2<sup>a</sup> del D. Lgs n.267 del 18.8.2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

Il presente atto diverrà esecutivo a norma dell'art. 134 punto 3) e 4) del D. Lgs 267/2000 il 26/02/2015

**IL SEGRETARIO GENERALE**

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

---

Copia conforme all'originale, depositata presso l'archivio di questo Comune, a norma dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Tempio P., li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

---